

«Oudin Aubert Simon Toissier et Jehan Huet tous laboureurs demourans a Transblay confessent avoir pris et retenir a tiltre de ferme et moison de grain de religieuse et honneste parsonne frere Guillaume Maupin religieux et commandeur en l'eglise Saint Denis en France du jour saint Martin d'iver dernièrement passe jusques a sept ans prouchains endsuivans et acomplis, ung hostel, granches, estables et appartenans nommé hostel de Mortieres appartenans ausdits de Saint Denis avecques et ensemble toutes les terres appartenans et appendans audit hostel de Mortieres et aussi la tonture et despeulle d'un arpent de bois par chacune dicelles annees que ledit commandeur leur sera tenu bailler ou faire bailler es bois de Transblay appartenans a la dicte eglise pour leur chaufaige et usaige et sans ce que dicelluy bois ils puissent aucune chose vendre mais en pourront bailler a leur cheron ou chérons pour faire et soustenir leur harnois pour en jouyr en ceste prinse pour les quantites de grains quy sensuivent c'est assavoir pour la premiere annee et premiere despeulle qui sera et consistera a la Saint Martin d'iver prouchain venant de deux muys d'avoine et ung pourceau gras du pris et valleur de quarente solz parisis et pour et par une chacune des autres six et dernieres annees de neuf muys de grain c'est assavoir six muys de blé fourment et trois muys d'avoine tout bon grain mesure dudit Saint Denis et deux pourceaulx gras chacun du pris et valleur de quarente solz parisis que lesdits preneurs chacun pour un tiers en seront tenus promectant et gaigent rendre et payer audit commandeur a son receveur procureur commis esdit ou au porteur (...) pour et par une chacune dicelles sept annees audit terme saint Martin d'iver et rendre et plain audit Saint Denis et outre seront tenus et promectant iceulx preneurs chacun pour son tiers de labourer et defricher sur toutes lesdites terres appartenans audit hostel de Mortieres & arracher les mersaulx et autres mauvaiz abres estant esdites terres icelles mener par saisons sans desaisonner foimerer les terres dicelle ferme en fiens et iceulx fiens mener et mectre esdites terres et sera tenu icellui commandeur tenant ledit hostel et appartenants clos et couvert voulant et consentant outre par luy que apres lesdites sept annees passees et eschez, iceulx preneurs jouissent et tiennent ledit hostel et appartenants et tout ce que dessus est dit par trois annees apres endsuivans au pris des six dernieres annees dont dessus est parle en cas toutefois qu'il plairoit ou plaira a monseigneur l'abbé dudit lieu de Saint Denis, et se par fortune de guerre pestillance ou oraige de temps, iceulx preneurs ne puissent labourer ou recueillir en ce cas iceulx preneurs ne seront tenus de paier pour ledit temps de guerre ou fortemp durant que ausdits preudhomes et gens en ce congnoissans promectant (...) obligeant (...) renoncant (...) fait et passe l'an de grace mil quatre cens cinquante ung le samedi vingtiesme jour de fevryer. [signé :] Pdesportes (...) ».